

# Investice s měsíční výplátou výnosu

S jistotou a bez výjimek

Ne všechny investice  
jsou si rovny

- ✓ měsíční pravidelná výplata od 9 000 Kč
- ✓ zajištění vlastnickým právem k reálné nemovitosti
- ✓ nulová časová náročnost a nulové starosti
- ✓ garance vrácení 100 % výše investice

## Vzorový příklad zhodnocení

Výše investice (vč. DPH): **2 100 000 Kč**

Roční výnos: **7,1% p. a. | 149 100 Kč**

Měsíční výnos: **12 425 Kč**

Preferovaná délka investice: **10 let**

**Celkový výnos: 1 491 000 Kč**



Připravíme řešení, které bude  
perfektně odpovídat vašim  
požadavkům



**Bezpečná investice  
zajištěná nemovitostí**



### Roční výnos až 8,1%

je garantovaný  
a inkasujete jej  
na měsíční bázi. Bez  
ohledu na tržní výkyvy.



### Investice od 1 mil. Kč

do reálné nemovitosti  
vám poskytuje plnou  
kontrolu nad vaší  
investicí.



### Stabilní měsíční příjem

je vyplácen bez  
ohledu na obsazenost  
a bez dalších skrytých  
poplatků.



### Záruka návratnosti investice

vám poskytuje jistotu,  
že v případě potřeby  
vyplatíme 100 % původní  
kupní ceny nazpět.

# Jak to funguje?

1

## Každá úspěšná investice začíná jasným očekáváním



Zvolte preferovanou výši investice nebo měsíční zisk, který od své investice očekáváte. Naši specialisté vám rádi pomohou namodelovat ideální řešení na míru dle vaší individuální situace.



Určete si optimální délku investičního horizontu. Čím déle investujete se Salutem Real, tím více vyděláváte a zároveň profitujete z možného růstu ceny vaší nové nemovitosti.

2

## Dlouhodobá investice zajištěná nemovitostí



Vaše investice se Salutem Real je zajištěna výhradním vlastnictvím ke konkrétní nemovitosti, což zabezpečuje vaše finanční prostředky. Nemovitost můžete financovat hypotékou, vlastními zdroji nebo jejich kombinací.



Salutem Real vyplácí výnos z investice každý měsíc bez výjimky. Nemusíte se proto obávat tržních výkyvů, neplacících nájemníků ani nesplácení hypotéky v případě, že se rozhodnete financovat investici tímto způsobem.

3

## Užívejte si zaručený měsíční příjem a o nic se nestarejte



Se Salutem Real inkasujete pravidelný měsíční příjem od 9 000 Kč přímo na váš účet. Bez jakýchkoliv dalších starostí o nemovitost či investici samotnou.



Namodelujte s našimi specialisty investici tak, aby pokryla 100% splátku hypotéky, a ještě vám zbylo. Volba preferované délky investice je pouze na vás.

4

## Garance 100% návratnosti vstupní investice



O svůj vstupní kapitál ani získaný výnos se Salutem Real nikdy nepřijdete. Jsme smluvně vázáni v případě vašeho zájmu vyplatit 100 % vaší původní investice nazpět.



Veškeré dosud vyplacené výnosy vám zůstávají v plné výši.



Salutem Real  
je členem skupiny  
Salutem Group

Hellichova 458/1  
118 00 Praha 1  
Malá Strana



+420 778 764 639  
info@salutemreal.cz  
www.salutemreal.cz